



# COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

COPIA

Codice ente 10178
DELIBERAZIONE N. 2 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE CON ATTO DI RETTIFICA  
N. 2 DEL P.G.T.**

L'anno duemilaquattordici addì diciassette del mese di gennaio alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

BERTAZZOLI PAOLO	SINDACO	Presente
GIRELLI MARINA	CONSIGLIERE	Presente
SERRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
GIRELLI LORENZO	CONSIGLIERE	Presente
BONARDI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI TARENZIO	CONSIGLIERE	Presente
ALARI FIORINDO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI ADRIANO	CONSIGLIERE	Assente
PIANTONI PIETRO	CONSIGLIERE	Presente
MORINA LIVIO	CONSIGLIERE	Assente

Totale presenti 8  
Totale assenti 2

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. BERTAZZOLI PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale DOTT.SSA CATY LAZZARONI, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE CON ATTO DI RETTIFICA N. 2 DEL P.G.T.**

**PARERI**

**Parere di regolarità tecnica**

Il sottoscritto Ing. Sergio Signoroni nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**  
*F.to Ing. Sergio Signoroni*

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE CON ATTO DI RETTIFICA N. 2 DEL P.G.T.**

Il Vice Sindaco illustra il contenuto della rettifica, relativa ad un'area nelle previsioni di P.G.T. non specificata, attribuendo, con il presente atto, specificazione prevista per le aree limitrofe.

Alle ore 20.45 entrano il C.C. Girelli Lorenzo ed il Sindaco Paolo Bertazzoli.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 06.10.2011 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio redatto, ai sensi dell'art. 7, 8, 9 e 10 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;
- gli atti costituenti il P.G.T. sono stati pubblicati sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 11 del 14.03.2012 e pertanto da tale data hanno assunto efficacia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 18.09.2012 si è proceduto approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, la correzione dell'errore materiale rilevato negli atti del P.G.T. vigente e quindi l'atto di rettifica urbanistica, apportando le seguenti modificazioni all'art. 21.6.4 delle NTA del PdR:
- gli atti costituenti la rettifica n. 1 al P.G.T. sono stati pubblicati sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 45 del 07.11.2012 e pertanto da tale data hanno assunto efficacia;

**CONSIDERATO** che:

- il Servizio Gestione Territorio, nell'esame delle cartografie di piano ha evidenziato, in sintesi, i seguenti errori materiali, necessari pertanto di un atto di rettifica:
  - carenza dell'indicazione grafica della fascia di rispetto di captazione delle acque sorgive relativamente alla sorgente "Abbiolo", come invece correttamente indicata nel previgente strumento urbanistico;
  - mancanza di azionamento di un'area sita in via Pia Volpe che risulta mancante del retino grafico. In tale ambito occorre rilevare come nel PRG tale area era destinata a Servizio Pubblico; ad oggi tale previsione non trova riscontro negli atti di PGT ed in particolare nel Piano dei Servizi. Alla luce di ciò e stante le caratteristiche dell'intorno si ritiene di poter rettificare il mancato azionamento mediante una 'retinatura' che riproponga quanto in adiacenza: ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato costituenti occlusione dei nuclei di antica formazione.

**VISTA** la documentazione trasmessa dallo studio Silvano Buzzi & Associati s.r.l., già estensore del Piano di Governo del Territorio, acquisita al protocollo dell'Ente in data 11.01.2014 n. 135;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere, ai sensi dell'art 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, alla rettifica dei seguenti elaborati grafici, non costituente variante:

- tavola grafica T01d PdR – scala 1:2000;
- tavola grafica T02 PdR – scala 1:5000;
- tavola grafica T03 DdP – scala 1:5000;

**RITENUTO** il presente atto di competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettera l), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**ACQUISITO** il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**VISTI:**

- il D. Lgs. nr. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- la L.R. nr. 12/2005 e s.m.i.;

con voti espressi nei modi e termini di legge:

presenti n. 8  
astenuti n. =  
votanti n. 8  
voti favorevoli n. 8  
voti contrari n. =

**DELIBERA**

per le motivazioni citate nelle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, la correzione degli errori materiali rilevati negli atti del P.G.T. vigente e quindi l'atto di rettifica urbanistica n. 2, approvando i seguenti elaborati grafici, non costituenti variante:

- tavola grafica T01d PdR – scala 1:2000;
- tavola grafica T02 PdR – scala 1:5000;
- tavola grafica T03 DdP – scala 1:5000;

redatti dallo studio Silvano Buzzi & Associati s.r.l., già estensore del Piano di Governo del Territorio;

- 2) Di precisare che la presente deliberazione è depositata presso la Segreteria Comunale, inviata per conoscenza alla Provincia di Bergamo ed alla Giunta Regionale ed acquista efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito.

Successivamente,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Dichiara, con separata votazione espressa nei modi e termini di legge:

presenti n. 8  
astenuti n. =  
votanti n. 8  
voti favorevoli n. 8  
voti contrari n. =

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Sindaco  
F.to BERTAZZOLI PAOLO

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT.SSA CATY LAZZARONI

---

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell' art.124, 1° comma, del D.Lvo 18 agosto 2000, n.267, è stata affissa in copia all' Albo Pretorio il giorno 22.01.2014 e che vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 22.01.2014 al 06.02.2014.

Addì 22.01.2014

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT.SSA CATY LAZZARONI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare entro dieci giorni dall'affissione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lvo n.267/2000.

Addì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA CATY LAZZARONI

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo  
Addì', IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Caty Lazzaroni