



COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

COPIA

Codice ente 10178
DELIBERAZIONE N. 25 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE CON ATTO DI RETTIFICA
N. 3 DEL P.G.T.**

L'anno duemilaquattordici addì uno del mese di settembre alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

BERTAZZOLI PAOLO	SINDACO	Presente
GIRELLI MARINA	CONSIGLIERE	Assente
SERRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
GIRELLI LORENZO	CONSIGLIERE	Presente
BONARDI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI TARENZIO	CONSIGLIERE	Assente
ALARI FIORINDO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI ADRIANO	CONSIGLIERE	Presente
PIANTONI PIETRO	CONSIGLIERE	Assente
MORINA LIVIO	CONSIGLIERE	Assente

Totale presenti 6

Totale assenti 4

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. BERTAZZOLI PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale DOTT.SSA CATY LAZZARONI, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE CON ATTO DI RETTIFICA N. 3 DEL P.G.T.

PARERI

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto Ing. Sergio Signoroni nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.,

ESPRIME PARERE

FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**
F.to Ing. Sergio Signoroni

OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE CON ATTO DI RETTIFICA N. 3 DEL P.G.T.

Illustra il Sindaco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 06.10.2011 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio redatto, ai sensi dell'art. 7 ,8, 9 e 10 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;
- gli atti costituenti il P.G.T. sono stati pubblicati sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 11 del 14.03.2012 e pertanto da tale data hanno assunto efficacia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 18.09.2012 si è proceduto ad approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, la correzione dell'errore materiale n. 1 rilevato negli atti del P.G.T. vigente e quindi l'atto di rettifica urbanistica, apportando modificazioni all'art. 21.6.4 delle NTA del PdR;
- gli atti costituenti la rettifica n. 1 al P.G.T. sono stati pubblicati sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 45 del 07.11.2012 e pertanto da tale data hanno assunto efficacia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 17.01.2014 si è proceduto ad approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, la correzione dell'errore materiale n. 2 rilevato negli atti del P.G.T. vigente e quindi l'atto di rettifica urbanistica, apportando modificazioni ai seguenti elaborati grafici:
 - tavola grafica T01d PdR – scala 1:2000;
 - tavola grafica T02 PdR – scala 1:5000;
 - tavola grafica T03 DdP – scala 1:5000;
- gli atti costituenti la rettifica n. 2 al P.G.T. sono stati pubblicati sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 8 del 19.02.2014 e pertanto da tale data hanno assunto efficacia;

CONSIDERATO che:

- il Servizio Gestione Territorio durante gli incontri con la società Espea, professionisti incaricati dall'Immobiliare Guglielmo III società a r.l., per l'intervento di riqualificazione della "Villa Stoppani" nell'esame delle cartografie di piano ha evidenziato, in sintesi, il seguente errore materiale, necessario pertanto di un atto di rettifica:
 - erronea indicazione grafica nelle tavole T03 DdP, T01e PdR, T02 PdR del tragitto del torrente n. 50 e conseguente erronea indicazione nelle classi di fattibilità geologica;
- dall'esame dell'elaborato grafico denominato "determinazione fasce di rispetto", redatto dal Dott. Geol. Fabio Plebani in data marzo 2004 e costituente lo studio del reticolo idrografico minore, approvato dalla Regione Lombardia con nota del 31.05.2004 prot. n. Y146.2004.0006092, emerge chiaramente che il tragitto del torrente n. 50 risulta in posizione diversa da quanto riportato nello studio geologico di supporto al PGT del 2009 e conseguentemente nelle tavole di PGT;

- il Servizio Gestione Territorio ha richiesto apposita relazione esplicativa al Dott. Geol. Fabio Plebani redattore dello studio del reticolo idrografico minore e dell'aggiornamento dello studio geologico a supporto del PGT;

VISTA la relazione illustrativa, con annessi elaborati grafici, redatta dal Dott. Geologo Fabio Plebani, acquisita al protocollo dell'Ente in data 31.07.2014 n. 3257, dalla quale risulta in sintesi che:

- *... lo studio geologico redatto nel 2009 dal medesimo professionista riporta nella cartografia di fattibilità geologica una difformità di attribuzione di una ristretta porzione di conoide di Villa ex Stoppani lungo la strada litoranea per Tavernola Bergamasca, a causa di una errata trasposizione del limite della classe di fattibilità riportata nella versione originale della cartografia, attribuendola erroneamente, sia come classe di fattibilità sia come posizione, alla fascia di rispetto del reticolo idrico minore....;*
- *.... L'errore di trasposizione richiamato in premessa può essere facilmente descritto richiamando le cartografie originali degli studi geologici redatti da GeoTer (1995) e dal sottoscritto (2009); dello studio GeoTer si conservano le cartografie generali d'inquadramento, mentre allo studio del 2009, nella versione precedente alla digitalizzazione finalizzata alla produzione dei file .shp, si rimanda per la corretta determinazione delle classi di fattibilità geologica nell'area di riferimento...;*
- *La presente nota, dunque, ripropone l'originaria classe di fattibilità geologica sul conoide di Villa ex Stoppani, a valle della strada provinciale ex strada statale 469, così come definita, sulla base di studi ed approfondimenti, in sede di redazione e proposta dello studio geologico del 2009.*

VISTA la documentazione trasmessa dallo studio Silvano Buzzi & Associati s.r.l., già estensore del Piano di Governo del Territorio, acquisita al protocollo dell'Ente in data 12.07.2014 n. 2987;

RITENUTO pertanto necessario procedere, ai sensi dell'art 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, alla rettifica dei seguenti elaborati grafici, non costituente variante:

- tavola grafica T03 DdP r00 – scala 1:5000;
- tavola grafica T01e PdR r00– scala 1:2000;
- tavola grafica T02 PdR r00 – scala 1:5000;
- tavola grafica 3 carta della fattibilità – scala 1:5000;
- tavola grafica 3b carta della fattibilità – scala 1:2000;

RITENUTO il presente atto di competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettera l), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'art.13, comma 14 bis della L.R. n. 12/2005;

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e termini di legge:

presenti n. 6
astenuti n. =
votanti n. 6
voti favorevoli n. 6
voti contrari n. =

DELIBERA

per le motivazioni citate nelle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) Di prendere atto della relazione illustrativa redatta dal Dott. Geologo Fabio Plebani, acquisita al protocollo dell'Ente in data 31.07.2014 n. 3257, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare, ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. n. 12/2005, la correzione degli errori materiali rilevati negli atti del P.G.T. vigente e quindi l'atto di rettifica urbanistica n. 3, approvando i seguenti elaborati grafici, non costituenti variante:
 - tavola grafica T03 DdP r00 – scala 1:5000;
 - tavola grafica T01e PdR r00– scala 1:2000;
 - tavola grafica T02 PdR r00 – scala 1:5000;

redatti dallo studio Silvano Buzzi & Associati s.r.l., già estensore del Piano di Governo del Territorio, nonché i seguenti elaborati costituenti la componente geologica della pianificazione territoriale:

- tavola grafica 3 carta della fattibilità – scala 1:5000;
- tavola grafica 3b carta della fattibilità – scala 1:2000;

redatti dal Dott. Geol. Fabio Plebani, già estensore dell'aggiornamento dello studio geologico a supporto del Piano di Governo del Territorio;

- 3) Di precisare che la presente deliberazione è depositata presso la Segreteria Comunale, inviata per conoscenza alla Provincia di Bergamo ed alla Giunta Regionale ed acquista efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dichiara, con separata votazione espressa nei modi e termini di legge:

presenti n. 6

astenuti n. =

votanti n. 6

voti favorevoli n. 6

voti contrari n. =

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Sindaco
F.to BERTAZZOLI PAOLO

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA CATY LAZZARONI

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell' art.124, 1° comma, del D.Lvo 18 agosto 2000, n.267, è stata affissa in copia all' Albo Pretorio il giorno 04.09.2014 e che vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 04.09.2014 al 19.09.2014.

Addi 04.09.2014

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA CATY LAZZARONI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare entro dieci giorni dall'affissione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lvo n.267/2000.

Addi _____

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA CATY LAZZARONI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
Addi',
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Caty Lazzaroni