



COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

COPIA

Codice ente 10178
DELIBERAZIONE N. 28 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N.12 E S.M.I. - ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemilaundici addì sei del mese di ottobre alle ore 17.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

BERTAZZOLI PAOLO	SINDACO	Presente
GIRELLI MARINA	CONSIGLIERE	Presente
SERRA MARIO LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
GIRELLI LORENZO	CONSIGLIERE	Presente
BONARDI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI TARENZIO	CONSIGLIERE	Presente
ALARI FIORINDO	CONSIGLIERE	Presente
GHIRARDELLI ADRIANO	CONSIGLIERE	Presente
PIANTONI PIETRO	CONSIGLIERE	Presente
MORINA LIVIO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10
Totale assenti 0

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor BERTAZZOLI PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Signor DOTT.SSA CATY LAZZARONI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N.12 E S.M.I. - ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto Ing. Sergio Signoroni nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**
F.to Ing. Sergio Signoroni

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N.12 E S.M.I. - ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA.

Il Sindaco illustra le fasi di approvazione del PGT dopo l'adozione (pubblicazione, richiesta pareri, presentazione osservazioni e loro esame). Cede la parola all'Ing. Signoroni: sottolinea che l'accoglimento delle proposte tecniche di controdeduzioni non va ad incidere sulla procedura di Vas già espletata.

Interviene l'arch. Buzzi che fa una breve premessa sulla procedura di approvazione.

Ogni osservazione verrà sinteticamente illustrata e posta in votazione. Procede poi con l'illustrazione del parere della Regione.

Si procede alla presa atto del parere regionale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e termini di legge:

- presenti n. 10
- astenuti n. 2 (Ghirardelli Adriano, Piantoni Pietro)
- votanti n. 8
- voti favorevoli n. 8
- voti contrari n. =

PRENDE ATTO del parere regionale adottato con deliberazione di Giunta Regionale n. IX/1968 del 06.07.2011, come riportato nell'allegato 2 alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

L'arch. Buzzi illustra poi le prescrizioni della Provincia di Bergamo.

Si procede alla loro presa atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e termini di legge:

- presenti n. 10
- astenuti n. =
- votanti n. 10
- voti favorevoli n. 10
- voti contrari n. =

PRENDE ATTO delle prescrizioni provinciali approvate con deliberazione di Giunta Provinciale n. 321 del 04.07.2011, come riportato nell'allegato 3 alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 15.02.2011 è stato adottato il Piano di Governo del Territorio redatto, ai sensi dell'art. 7, 8 9 e 10 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., redatto dallo Studio SILVANO BUZZI E ASSOCIATI S.R.L. con sede in Via A. Bellini n. 7/9 a Roè Volciano (BS), composto dai documenti allegati alla succitata deliberazione, con l'applicazione delle conseguenti misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;
- ai sensi del comma 4 del citato art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., si è proceduto al deposito degli atti del PGT presso la Segreteria del Comune di Predore, per un periodo di trenta giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 20.04.2011;

- si è proceduto inoltre alla comunicazione del deposito degli atti del Piano di Governo del Territorio mediante pubblicazione sul quotidiano locale “Il nuovo giornale di Bergamo” in data 20.04.2011, nonché sul “Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL)” Serie inserzioni e Concorsi n. 16 del 20.04.2011;
- in data 14.03.2011, ai sensi del comma 5 dell’art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. si è proceduto alla trasmissione del PGT alla Provincia di Bergamo, ai fini della verifica di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente (PTCP), del Documento di Piano;
- in data 14.03.2011, ai sensi del comma 6 dell’art. 13 legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., si è proceduto alla trasmissione dello stesso all’ASL di Bergamo e all’Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente sede Provinciale di Bergamo;
- in data 14.03.2011, ai sensi del comma 8 dell’art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. si è proceduto alla trasmissione del PGT alla Regione Lombardia, in quanto sulla base del Piano Territoriale Regionale (PTR) il territorio comunale è interessato da obiettivi prioritari di interesse regionale e sovra regionale;
- in data 14.03.2011 si è proceduto alla trasmissione dello stesso alla Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi;
- in data 01.04.2011 si è proceduto alla trasmissione dello stesso al Consorzio per la gestione della Riserva Naturale Torbiere del Sebino per la richiesta di incidenza con il Sito natura 2000 – IT 2070020;

CONSIDERATO che:

- i trenta giorni successivi alla pubblicazione, previsti dall’art. 13, comma 4, della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. per la presentazione delle osservazioni al PGT da parte degli interessati, sono decorsi fino al giorno 20.06.2011;
- entro il termine del 20.06.2011, sono state presentate al Protocollo Generale del Comune di Predore, n. 34 osservazioni al PGT;
- oltre tale termine risultano pervenute presso l’Ufficio Protocollo Generale del Comune di Predore, altre n. 32 osservazioni al PGT;
- risultano quindi complessivamente pervenute presso l’Ufficio Protocollo Generale del Comune di Predore n. 66 osservazioni al PGT, oltre a quelle contenute nei pareri espressi dalla Provincia di Bergamo, dall’ASL e dalla Regione Lombardia;
- tutte le osservazioni pervenute entro la data del 29.09.2011 sono depositate in atti presso il Servizio Gestione del Territorio;
- le osservazioni sono state singolarmente istruite e valutate ed inoltre per ciascuna sono state formulate le proposte tecniche di controdeduzione attraverso specifiche schede che vengono allegate al presente atto (allegato 1);

DATO ATTO che le proposte tecniche di controdeduzione sono coerenti con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e con il Piano Territoriale Regionale (PTR) e non prevedono modificazioni del PGT adottato in contrasto con le prescrizioni e indicazioni degli stessi PTCP e PTR;

RILEVATO che:

- l’art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. prevede la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani/Programmi di cui alla Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001, specificando che sono sottoposti a VAS il Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio (PGT) e le relative varianti, per i loro possibili effetti significativi sull’ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale;

- in attuazione del suddetto art. 4, la DCR VIII/351 del 13 marzo 2007 – “*Indirizzi per la valutazione ambientale dei piani e programmi*”, la D.G.R. 30 dicembre 2009 n. 8/10971 avente ad oggetto “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r. 351/2007) – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e conclusione di nuovi modelli*”, il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “*Norme in materia ambientale*” concernente “*Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d’impatto ambientale (VIA) e per l’autorizzazione ambientale integrata (IPPC)*” e s.m.i, hanno ulteriormente specificato l’ambito e le modalità di applicazione della VAS;

DATO ATTO che:

- la Provincia di Bergamo, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 321 del 04.07.2011, ha espresso il parere di compatibilità con il PTCP con prescrizioni;
- la Regione Lombardia con deliberazione di Giunta Regionale n. IX/1968 del 06.07.2011, ha espresso il parere favorevole con prescrizioni e integrazioni;
- l’ASL di Bergamo, con deliberazione del Direttore Generale n. 547 del 27.05.2011, ha espresso il proprio parere e osservazioni che sono state anch’esse valutate e controdedotte nella proposta di controdeduzione al PGT, a cui si rimanda, contenuta nell’allegato 1 al presente atto;
- il Consorzio Riserva Naturale “Torbiere del Sebino”, con nota del 16.04.2011 prot. n. 298, ha espresso ex art. 2 all. C della DGR 14106/2003 e DGR 19018/2004 parere favorevole;
- la Provincia di Bergamo, con nota del 23.06.2011 prot. n. 66152, ha espresso ex art. 5 del D.P.R. 357/2009 valutazione d’incidenza positiva;
- l’ARPA Dipartimento Provinciale di Bergamo e la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, entro il termine assegnato, non hanno espresso il proprio parere;

RITENUTO il presente atto di competenza del Consiglio comunale ai sensi dell’articolo 42, comma 2, lettera l), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio in ordine alla sola regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTE le seguenti disposizioni normative:

- Legge Regionale Lombardia n. 12 del 16 marzo 2005 – Legge per il Governo del Territorio e s.m.i.;
- D.G.R n.8/1562 del 22.12.2005 – Sviluppo del sistema informativo territoriale integrato (SIT);
- D.G.R n.8/1681 del 29.12.2005 – Modalità per la pianificazione comunale;
- D.G.R n.8/1566 del 22.12.2005 – Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT;
- D.G.R n.8/1563 del 22.12.2005 – Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS);
- Circolare Regione Lombardia – Primi indirizzi interpretativi relativamente alla L.R. 12/2005;
- D.C.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 – Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi;
- D.G.R n. 8/6420 del 27.12.2007 – Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS;
- D.G.R. 30 dicembre 2009 n. 8/10971 avente ad oggetto “*determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r. 351/2007) – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e conclusione di nuovi modelli*”;
- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “*Norme in materia ambientale*” concernente “*Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d’impatto ambientale (VIA) e per l’autorizzazione ambientale integrata (IPPC)*” e s.m.i;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede ad esaminare le osservazioni e a votare singolarmente le proposte di controdeduzioni.

L'ing. Signoroni illustra la procedura; sinteticamente per ciascuna osservazione si dirà: chi ha presentata l'osservazione, se nel termine o fuori termine e l'accoglimento o il rigetto.

Con il videoproiettore per ciascuna osservazione viene proiettata la scheda tecnica corredata di una sintesi dell'osservazione e delle controdeduzioni e la proposta tecnica di accoglimento, rigetto o parziale accoglimento.

L'esito delle singole votazioni, i consiglieri presenti e le eventuali discussioni sono riportati di seguito, mentre l'istruttoria delle singole osservazioni, le proposte tecniche di controdeduzione sono riportate nell'allegato 1, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Sindaco chiede all'Ing. Signoroni di procedere ad esaminare le osservazioni.

N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
1	Forlani Don Claudio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	

Dopo la votazione della prima osservazione interviene il Consigliere Comunale Ghirardelli Adriano. Chiede che siano lette una per una tutte le osservazioni e le controdeduzioni, in quanto dichiara di non ricordarsele.

Segue ampia e animata discussione in ordine alla modalità di svolgimento dei lavori da parte del Consiglio Comunale. Al termine si decide di porre ai voti la proposta del Consigliere Adriano Ghirardelli di dare lettura integrale delle osservazioni e delle controdeduzioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e termini di legge:

- presenti n. 10
- astenuti n. 2 (Piantoni Pietro, Morina Livio)
- votanti n. 8
- voti favorevoli n. 1 (Ghirardelli Adriano)
- voti contrari n. 7

respinge la proposta del Consigliere Ghirardelli Adriano.

Il Sindaco chiede all'Ing. Signoroni di continuare con l'esame delle osservazioni:

N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
2	Bonardi Beniamino	accolta	7	0	3 (Ghirardelli Adriano, Piantoni Pietro, Morina Livio)	

3	Valter Fedrighini	parzialmente accolta	8	0	2 (Piantoni Pietro, Ghirardelli Adriano)
4	Giannina Ghirardelli	respinta	8	0	2 (Piantoni Pietro, Ghirardelli Adriano)
5	Suardi Lorenzo	accolta	8	0	2 (Piantoni Pietro, Ghirardelli Adriano)

Il Consigliere Comunale Livio Morina in ordine all'osservazione n. 6 chiede se l'ambito di trasformazione sussisteva o meno.

N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
6	Rudiani Giacomo	respinta	7	2 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano)	1 (Piantoni Pietro)	
7	Paris Alberta	Parzialmente accolta	9	0	1 (Piantoni Pietro)	
8	Micheli Francesco	accolta	8	0	2 (Piantoni Pietro, Ghirardelli Adriano)	
9	HFP	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
10	Travaglia Maria	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
11	Forlani don Claudio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
12	Ghirardelli Fabio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	

In ordine all'osservazione n. 13 interviene il Consigliere Comunale Ghirardelli Adriano che chiede una serie di chiarimenti all'arch. Buzzi. Segue ampia discussione, si da lettura dell'art. 42, comma 2 e 2 bis della precedente osservazione. Dopo ampia discussione si da atto che la norma è stata riconfermata. Il Consigliere Ghirardelli Adriano ritiene che la norma sia sfavorevole nei confronti di chi possiede fabbricati della superficie inferiore ai 40 mq.

N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
13	Ghirardelli Fabio	respinta	9	0	1 (Ghirardelli Adriano)	
14	Ghirardelli Angelo	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	

15	Marchetti e Fedrighini	respinta	8	0	2 (Piantoni Pietro, Ghirardelli Adriano)	
16	Lanza Gentile	accolta	9	0	1 (Ghirardelli Adriano)	
17	Fenaroli Gianluigi	respinta	8	0	2 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano)	
18	Gramatica Paolo	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
						Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	
19	Rinaldi Metilde	respinta	8	0	2 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano)	
20	Ghirardelli Angelo	respinta	7	0	3 (Ghirardelli Adriano, Piantoni Pietro, Morina Livio)	
21	Ghirardelli Angelo	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
22	Rudiani Giacomo	respinta	7	2 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano)	1 (Piantoni Pietro)	

In ordine all'osservazione n. 23 interviene il Consigliere Comunale Ghirardelli Adriano chiede ciò che è respinto dell'osservazione presentata.

L'ing. Signoroni fornisce i chiarimenti, dando lettura delle controdeduzioni.

						Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	
23	Bonardi Giuseppe	Parzialmente accolta	9	0	1 (Morina Livio)	
24	Gualandris Alessandra	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
25	Ravelli Angelo	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
26	Gualandris Alessandra	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
27	Colosio Amabile	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
28	Forlani Don Claudio	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	

29	Vigani Giuseppe	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
30	Bettoni Sergio	respinta	7	0	3 (Ghirardelli Adriano, Piantoni Pietro, Morina Livio)	
						Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	
31	Piantoni Maria	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Piantoni Pietro
32	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
33	Piantoni Angelo	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
34	Paissoni Gianpaolo	respinta	9	0	1 (Ghirardelli Adriano)	
35	Fenaroli Laura	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Serra Mario Luigi
36	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
37	Bettoni Sergio	respinta	9	0	1 (Ghirardelli Adriano)	
38	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	
39	Bettoni Sergio	Parzialmente accolta	7	0	2 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
40	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
41	Bettoni Sergio	respinta	6	0	3 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano, Piantoni Pietro)	Girelli Marina
42	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
43	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
44	Bettoni Sergio	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
45	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
46	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
47	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
48	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina

N.	Osservante	Esito	Favorevoli	Contrari	Astenuti	Si assenta prima della discussione e durante la votazione il Consigliere comunale
49	Bettoni Sergio	respinta	6	0	3 (Morina Livio, Ghirardelli Adriano, Piantoni Pietro)	Girelli Marina
50	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
51	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
52	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
53	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
54	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
55	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
56	Bettoni Sergio	respinta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
57	Bettoni Sergio	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
58	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
59	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
60	Bettoni Sergio	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
61	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
62	Bettoni Sergio	respinta	8	0	1 (Ghirardelli Adriano)	Girelli Marina
63	Bettoni Sergio	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
64	Ghirardelli Lorenzo	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina
65	Bettoni Sergio	Respinta	8	1 (Ghirardelli Adriano)	0	Girelli Marina
66	Girelli Gian Franco	accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	Girelli Marina, Girelli Lorenzo
67	ASL Bergamo	Parzialmente accolta	Unanimità	nessuno	nessuno	

VISTO l'esito delle controdeduzioni alle osservazioni sopra riportato;

IL SINDACO

1. **DICHIARA** che il Piano di Governo del Territorio del Comune di Predore è approvato e risulta integrato e modificato dalle decisioni sopra richiamate, e composto dai seguenti documenti:

DOCUMENTO DI PIANO

A01 DdP_r02 Norma tecnica di attuazione – comparate a seguito di controdeduzioni;
A02 DdP_r02 Relazione – corretta a seguito di controdeduzioni;
A03 DdP_r00 Documentazione cartografica;
A04 DdP_r01 Istanze – modificate a seguito di emendamenti (del C.C. 05/2011);
T01 DdP_r00 Inquadramento territoriale 1:10.000;
T02 DdP_r00 Previsioni comuni confinanti 1:10.000;
T03 DdP_r01 Tavola dei vincoli 1:5.000 corretta a seguito di controdeduzioni;
T04 DdP_r00 Istanze 1:5.000;
T05 DdP_r02 Ambiti di trasformazione 1:5.000 corretti a seguito di controdeduzioni;
T06 DdP_r01 Sistema della Mobilità 1:5.000 corretta a seguito di controdeduzioni;

ANALISI PAESISTICA COMUNALE

A01 AP_r00 Relazione;
A02 AP_r01 Indirizzi comparata a seguito di controdeduzioni;
T01 AP_r00 Carta delle componenti del paesaggio fisico naturale 1:5.000;
T02 AP_r00 Carta delle componenti del paesaggio agrario 1:5.000;
T03 AP_r00 Carta delle componenti del paesaggio storico-culturale 1:5.000;
T04 AP_r00 Carta delle componenti del paesaggio urbano e ambiti di criticità e degrado 1:5.000;
T05 AP_r00 Carta delle classi di sensibilità paesistica del paesaggio fisico-naturale 1:5.000;
T06 AP_r00 Carta delle classi di sensibilità paesistica del paesaggio agrario 1:5.000;
T07 AP_r00 Carta delle classi di sensibilità paesistica del paesaggio storico-culturale 1:5.000;
T08 AP_r00 Carta delle classi di sensibilità paesistica del paesaggio urbano 1:5.000;
T09 AP_r00 Carta di sintesi delle classi di sensibilità paesistica ed ambiti della percezione 1:5.000;
T10 AP_r00 Carta delle classi finali di sensibilità paesistica 1:5.000;
T11 AP_r00 Carta di confronto tra le classi finali di sensibilità paesistica ed il PTCP 1:5.000;

TAVOLE DI ADEGUAMENTO AL PIANO PAESISTICO REGIONALE

Tavola: Ambiti di reciprocità visiva lago-entroterra e principali strategie del DdP del PGT 1:5.000

Tavola: Ambiti di reciprocità visiva lago-entroterra e principali strategie del DdP del PGT :

Stralcio 01 1:2.000

Stralcio 02 1:2.000

Stralcio 03 1:2.000

PIANO DEI SERVIZI

A01 PdS_r01 Norme tecniche di attuazione comparate a seguito di controdeduzioni;
A02 PdS_r02 Relazione tecnica corretta a seguito di controdeduzioni;
T01 PdS_r00 Rete dei servizi del sottosuolo 1:5.000;
T02c PdS_r01 Piano dei servizi 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;
T02d PdS_r01 Piano dei servizi 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;
T02e PdS_r00 Piano dei servizi 1:2.000;
T03 PdS_r01 Piano dei servizi 1:5.000 corretto a seguito di controdeduzioni;

PIANO DELLE REGOLE

A01 PdR_r02 Norme tecniche di attuazione comparate a seguito di controdeduzioni;
T01a PdR_r01 Piano delle regole 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;
T01b PdR_r02 Piano delle regole 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;

T01c PdR_r03 Piano delle regole 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;
T01d PdR_r02 Piano delle regole 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;
T01e PdR_r01 Piano delle regole 1:2.000 corretto a seguito di controdeduzioni;
T02 PdR_r02 Piano delle regole 1:5.000 corretto a seguito di controdeduzioni;

Nuclei di antica formazione

A01 NAF_r00 Isolato 01;
A02 NAF_r00 Isolato 02;
A03 NAF_r01 Isolato 03 corretto a seguito di controdeduzioni;
A04 NAF_r00 Isolato 04;
A05 NAF_r01 Isolato 05 corretto a seguito di controdeduzioni;
A06 NAF_r01 Isolato 06 corretto a seguito di controdeduzioni;
A07 NAF_r01 Isolato 07 corretto a seguito di controdeduzioni;
A08 NAF_r01 Isolato 08 corretto a seguito di controdeduzioni;
A09 NAF_r01 Isolato 09 corretto a seguito di controdeduzioni;
A10 NAF_r01 Isolato 10 corretto a seguito di controdeduzioni;
A11 NAF_r01 Isolato 11 corretto a seguito di controdeduzioni;
A12 NAF_r01 Isolato 12 corretto a seguito di controdeduzioni;
A13 NAF_r01 Isolato 13 corretto a seguito di controdeduzioni;
A14 NAF_r00 Isolato 14;
A15 NAF_r00 Relazione;
T 01NAF_r01 Analisi storico ambientale 1:500 corretto a seguito di controdeduzioni;
T 02NAF_r01 Analisi tipologica 1:500 corretto a seguito di controdeduzioni;
T 03NAF_r01 Analisi funzionale 1:500 corretto a seguito di controdeduzioni;
T 04NAF_r01 Uso del suolo 1:500 corretto a seguito di controdeduzioni;
T 05NAF_r01 Gradi d'operatività e volumi inutilizzati 1:500 corretto a seguito di controdeduzioni;
T 06NAF_r01 Planivolumetrico 1:500 corretto a seguito di controdeduzioni;

Studio Agronomico

A01 SA_r00 Relazione;
T01 SA_r00 Valore Agroambientale 1:5.000;

STUDIO GEOLOGICO

TAVOLA 1 – CARTA LITOLOGICA;
TAVOLA 2 – SEZIONE GEOLOGICA E STRATIGRAFIE;
TAVOLA 3 – CARTA GEOMORFOLOGICA E DEI PROCESSI GEOMORFICI IN ATTO;
TAVOLA 4 – CARTA IDROGEOLOGICA;
TAVOLA 5 – CARTA GEOLOGICO-TECNICA;
TAVOLA 6 – CARTA DI SINTESI DEL RISCHIO GEOLOGICO;
RELAZIONE E NORMATIVA TECNICA;
TAVOLA 1 – CARTA DEI VINCOLI;
TAVOLA 2 – CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE;
TAVOLA 3 – CARTA DELLA FATTIBILITA';
TAVOLA 3a – CARTA DELLA FATTIBILITA';
TAVOLA 3b – CARTA DELLA FATTIBILITA';
TAVOLA 4 – CARTA DEL DISSESTO CON LEGENDA UNIFORMATA AL PAI;
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
PARERE REGIONE LOMBARDIA DEL 12.10.2009 PROT. N. Z1.2009.20103

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

A01 VA_r00 RAPPORTO AMBIENTALE;

INCIDENZA AMBIENTALE

A01 VIC_r00 STUDIO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE;

2. **DI DARE ATTO** che il parere motivato finale previsto al punto 6.7 dell'allegato 1 della DGR 27/12/2007 n. 8/6420 e la dichiarazione di sintesi finale redatta ai sensi dell'art. 9 Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 13.03.2007, agli atti del 30.09.2011 ns. prot. 4496 e del

01.10.2011 ns. prot. 4513 sono allegati rispettivamente (4 e 5) alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, per quanto di competenza, apporterà le conseguenti modificazioni ed integrazioni agli atti del PGT, sulla scorta delle decisioni assunte dal Consiglio Comunale sulle osservazioni;
4. **DI DARE ATTO** che il Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13 comma 11 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. acquisterà efficacia ed entrerà in vigore, con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione definitiva sul BURL.

Il Sindaco
F.to BERTAZZOLI PAOLO

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA CATY LAZZARONI

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell' art.124, 1° comma, del D.Lvo 18 agosto 2000, n.267, è stata affissa in copia all' Albo Pretorio il giorno 17.12.2011 e che vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 17.12.2011 al 01.01.2012.

Addì 17.12.2011

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA CATY LAZZARONI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare entro dieci giorni dall'affissione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lvo n.267/2000.

Addì _____

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA CATY LAZZARONI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
Addì',
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Caty Lazzaroni